

Nr sprawy: ZP.272.6.2017

UMOWA NR /2017 (projekt)

zawarta w Kodniu w dniu .2017 roku pomiędzy
Gminą Kodeń z siedzibą : ul. 1 Maja 20, 21-509 Kodeń, reprezentowaną przez
Wójta Gminy Kodeń – Jerzego Trocia, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –
Agnieszki Huk, REGON 030237569, NIP 537-233-51-65 zwaną dalej w treści umowy
„Zamawiającym”

a firmą

.....

.....

reprezentowaną przez :

.....

zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”, została zawarta umowa następującej
treści;

§1

Zgodnie z warunkami przetargowymi określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków
Zamówienia z dnia roku i na zasadach określonych w Prawie zamówień
publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 roku poz. 2164) Zamawiający zleca,
a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pod nazwą:
„Budowa drogi gminnej w m. Elźbiecin (nawierzchnia asfaltowa)”

§2

Termin wykonania zamówienia: **do 24 października 2017 roku.**

§3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynosi

.....zł netto

+ obowiązujący podatek VAT w wysokościzł

Razem bruttozł

słownie:

.....

.....złoty brutto,

2. W koszt zamówienia należy wliczyć w szczególności:

- koszt zakupu i wbudowania wszystkich materiałów niezbędnych do realizacji robót,
- koszt obsługi geodezyjnej oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 3-ch egzemplarzach,
- koszty : organizacji zaplecza budowy; wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu z wykonaniem oznakowania; zabezpieczenia budowy w trakcie realizacji robót; przywrócenia terenu przyległego do stanu pierwotnego.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1.Przekazanie Wykonawcy pełnomocnictw do reprezentowania zamawiającego, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.
2. Przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie do 3 dni roboczych po podpisaniu umowy.

§ 5

1/ Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przyjętego zakresu robót budowlanych w ustalonym terminie, zgodnie z zapisami § 1 i 2 niniejszej Umowy.

2/ Wykonawca ustala kierownika budowy w osobie.....
posiadającego uprawnienia budowlane nr.....wydane dnia
.....

3.Zmiana kierownika budowy oraz zlecenie robót podwykonawcy innemu niż wymieniony w ofercie wymaga zgody Zamawiającego.

§ 6

Wykonawca oświadcza, że całość zadania wykona własnymi siłami.

§ 7

1./ Zamawiający oświadcza, że posiada środki na finansowanie zamówienia objętego umową.

2./ Fakturowanie za wykonane elementów robót po zakończeniu i odbiorze zamówienia.

3./ Zapłata za wykonane zamówienie zostanie przekazana przelewem na konto wykonawcy w terminie do 7 dni po załączeniu do faktury protokołu odbioru podpisanego przez przedstawiciela inwestora ,kierownika budowy i sprawującego nadzór inwestorski.

§ 8

1. Zamawiający przystąpi do odbioru zamówienia w terminie do 5 dni roboczych od daty pisemnego potwierdzenia gotowości obiektu do odbioru.

2. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru, który zawiera ustalenia poczynione w toku odbioru.

3. Wykonawca udziela- miesięcznej (okres zgodny z podanym w ofercie przetargowej) gwarancji co do jakości robót objętych niniejszą umową licząc od daty odbioru.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

- ustala się wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę:
..... zł tj. 10% ceny ofertowej wniesionego w,

- zabezpieczenie w wysokości 70% wartości tj zł zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy, pozostała część zabezpieczenia 30% tj. zł zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości.

§ 9

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a/ za przekroczenie terminu w wykonaniu obowiązków wymienionych w § 4 w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

b/ za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Zamawiającego – 15% wartości wynagrodzenia brutto

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ za przekroczenie terminu w wykonaniu przedmiotu umowy (tj. zakończenia i odbioru robót) z winy Wykonawcy w wysokości 1,0% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,

b/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie trwania rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień przekroczenia terminu, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

c/ za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy – 15% wartości wynagrodzenia brutto.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego w przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość kary umownej.

4. Przerwy w realizacji robót nie zawinione przez Wykonawcę powodują przesunięcie terminu zakończenia robót potwierdzone aneksem do umowy.

§ 10

W sprawach nie unormowanych Ustawą Prawo zamówień publicznych oraz niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi Powszechnemu właściwemu dla Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy .

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA